

Information inför rådgivning om bostadskrediter

Ålandsbanken tillhandahåller rådgivning till konsumenter gällande bankens egna bostadskrediter och de räntealternativ banken för närvarande erbjuder (dvs. ej oberoende rådgivning). I samband med rådgivningen dokumenterar banken vilka råd som lämnats och vad som i övrigt förekommit vid rådgivningstillfället. Kopia av dokumentationen lämnas till kund.

Ingen avgift tas ut för rådgivningen.

Faktabladet Allmän information om bolån har tagits fram gemensamt av de banker som är medlemmar i Svenska Bankföreningen med allmän information om bolåneprodukter. Faktabladet hittar du på www.alandsbanken.se. Ålandsbankens produkter och villkor avviker i vissa delar från denna beskrivning;

- Löptid på bostadskrediter upp till 40 år
- Belåningsgraden får inte överstiga 80 % av bostadens marknadsvärde
- Bottenlån erbjuds upp t.o.m. 70 % av bostadens marknadsvärde
- På bottenlån erbjuds fast ränta upp till 10 år
- Topplån erbjuds alltid till rörlig ränta
- Återbetalningsmodellen rak amortering tillämpas

Kreditrelaterade administrativa avgifter kan tillkomma, t.ex. uppläggningsavgift, aviseringsavgift samt kostnader vid ansökan om inteckning eller lagfart (se bankens vid var tid gällande prislista).